

HEILBRIGÐISNEFND HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS  
252. fundur –27. janúar 2020

Fundargerð

Fundur var boðaður í heilbrigðisnefnd Hafnarfjarðar- og Kópavogssvæðis mánudaginn 27. janúar 2020. Fundarstaður skrifstofa heilbrigðiseftirlitsins að Garðatorgi 5, Garðabæ. Fundur hefst kl. 16.30.

1 Skipulagsmál

1.1 Tillaga að breytingum á aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024, Fannborgarreits og Traðarreits -vestur og nýtt deiliskipulag.

Lagt fram erindi dags.3.12.2019 frá Bjarka Valberg skipulagsfræðings Kópavogi þar sem óskað er umsagnar vegna breytingu á aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024 vegna breytinga á aðalskipulagi Fannborgarreits og Traðarreits-vestur. Samhliða er auglýst tillaga að breytingu á deiliskipulagi Fannborgarreits og Traðarreits-vestur. Fram kemur í greinargerð með tillögunni að breytingin felist í að heimila enduruppbyggingu á Fannborgarreit og Traðarreit-vestur og að svæðið verði skilgreint sem þróunarreitur fyrir þéttingu byggðar.

*Í greinargerð með aðalskipulagsbreytingu Fannborgarreits og Traðarreits-vestur kemur fram í kafla um samgöngur og umferð að aðliggjandi gatnakerfi ráði við aukna umferð en nauðsynlegt sé að gera ítarlegri umferðagreiningu og hljóðvistargreiningu á deiliskipulagsstigi.*

*Heilbrigðisnefnd tekur undir þessa ályktun og vekur athygli á að mikilvægt sé að gera hljóðvistarmælingar á svæðinu og kanna hvort þær séu í takt við þau hljóðvistarkort sem þegar hafa verið unnin og jafnframt verði þau áhrif sem aukin umferð á svæðinu hefur á hljóðvist reiknuð út. Þá er nauðsynlegt að lagðar séu fram tillögur að mótvægisáðgerðum á þeim stöðum þar sem hættu er á að hávaði sé yfir viðmiðunarmörkum.*

*Þá tekur Heilbrigðisnefnd undir þá áherslu sem lögð er á að við þéttingu byggðar sé horft til lausna í anda sjálfbærrar þróunar og í því sambandi huga að göngustígum og hjólastígum í tengingu við væntanlega borgarlínu, en mikilvægt er að aðkoma gangandi og hjólandi verði sem öruggust að þeim samgöngumannvirkjum sem tengjast borgarlínunni.*

*Að gefnu tilefni vekur heilbrigðisnefnd athygli á að þar sem skipulag gerir ráð fyrir blandaðri byggð íbúða, verslunar og þjónustu er mikilvægt að hugað sé að því að gerðar séu ítarlegar kröfur til atvinnuhúsnæðis með hliðsjón af mengun, s.s. vegna lyktar- og hljóðmengunar. Einnig verði hugað að aðgreiningu sameigna íbúða frá atvinnutengdum rýmum. Þá vekur heilbrigðisnefnd athygli á að nauðsynlegt er við framkvæmdir á svæðinu sé tekið tillit til þeirrar starfsemi sem er í gangi.*



## 1.2. Tillaga að breytingu á aðalskipulagi Traðarreits-austur og samhliða nýju deiliskipulagi sama svæðis.

Lagt fram erindi dags.19.12.2019 frá Bergljótu S. Einarsdóttur fyrir hönd skipulagsstjóra Kópavogs þar sem óskað er umsagnar heilbrigðisnefndar á tillögu að breytingu á aðalskipulagi Traðarreits-austur og samhliða nýju deiliskipulagi sama svæðis. Breytingin felst í að heimila enduruppbyggingu á svokölluðum „Traðarreit-austur“ fyrir fjölbýlishús.

*Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir við breytingar á nýju aðalskipulagi Traðarreits-austur og eins gerir heilbrigðisnefnd ekki athugasemdir við nýtt deiliskipulag á sama svæði.*

## 1.3. Landfylling og brú yfir Fossvog

Lagt fram erindi dags.30.12.2019 frá Skipulagsstofnun, þar sem óskað er eftir álitum Heilbrigðiseftirlits Hafnarfjarðar og Kópavogssvæðis á því hvort og á hvaða forsendum áformuð landfylling og brú yfir Fossvog skuli háð mati á umhverfisáhrifum að teknu tilliti til 2. viðauka í framangreindum lögum í samræmi við 6. gr. laga nr.106/2000 m.s.b. og 12. gr. reglugerðar nr.660/2015 um mat á umhverfisáhrifum.

*Heilbrigðisnefnd hefur fjallað á fyrri stigum um áform um gerð brúar yfir Fossvog. Nefndin hefur tekið til umfjöllunar greinargerð Alta fyrir hönd framkvæmdaaðila, dags. 17. desember 2019. Nefndin telur að í greinargerð sé nægjanleg grein gerð fyrir áformaðri framkvæmd og þeim áhrifum sem hún kann að hafa á sitt umhverfi. Nefndin telur að ekki séu forsendur fyrir því að vísa henni í umhverfismat.*

## 1.4. Aðalskipulagsbreyting vegna nýs stofnræsis á Völlum í Hafnarfirði.

Lagt fram erindi dags.20.01.2020 frá Gunnþóru Guðmundsdóttur arkitekts fyrir hönd Umhverfis og skipulagsviðs Hafnarfjarðar, þar sem óskað er umsagnar Heilbrigðisnefndar á fyrirhugaðri aðalskipulagsbreytingu sem felast í að færa stofnræsi frá Nóntorgi að Hraunvallaskóla, en fyrirhuguð stofnlögn liggur um hverfisverndað hraun.

*Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir við tillöguna en leggur áherslu á að reynt verði eftir megni að lágmarka rask á landi, að fyllsta öryggis verði gætt á framkvæmdatíma og að framkvæmdin valdi sem minnstri röskun í skólastarfi. Þá leggur nefndin áherslu á að tilvist og rekstur dælustöðva í námunda við Klukkuvelli 7 og Fléttuvelli 8 valdi ekki íbúum ónæði vegna hávaða, titrings eða lyktar.*

## 1.5. Skipulagsbreyting við Ásvelli, Haukasvæði í Hafnarfirði

Lagt fram erindi dags.21.01.2020 frá Gunnþóru Guðmundsdóttur arkitekts fyrir hönd Umhverfis og skipulagsviðs Hafnarfjarðar, þar sem óskað er umsagnar Heilbrigðisnefndar á aðalskipulagsbreytingu við Ásvelli. Í aðalskipulagsbreytingunni felst landnotkunarbreyting þar sem hluta íþróttasvæðis er breytt í íbúðarsvæði og samhliða breyting gerð á deiliskipulagi innan lóðar íþróttafélagsins Hauka.

*Heilbrigðisnefnd veitir á þessu stigi ekki umsögn en vekur athygli Hafnarfjarðarbæjar á að þau áform sem felast í deiliskipulagsbreytingu innan lóðar íþróttafélagsins Hauka eru tilgreind í flokki B í lögum um mat á umhverfisáhrifum (1. Viðauki). Því þarf að kanna fyrst hvort áformin þurfi að fara í umhverfismat. Nefndin telur að þar til ákvörðun Skipulagsstofnunar um*

umhverfismat liggur fyrir, sé ekki hægt að taka erindi Umhverfis og skipulagssviðs er varðar breytingu á deiliskipulagi til efnislegrar umfjöllunar.

## 2 Starfsleyfi og umsagnir

### Garðabær

#### 2.1 Litlatún 3, Garðabær –matvæli

Lögð fram umsókn Maciej Strolynski, f.h. Gott heitt hratt ehf., kt. 521011-1810, dags. 02.12.2019 þar sem sótt er um leyfi fyrir matarvagn í Hagkaup að Litlatúni 3, Garðabæ. Fasteignanr.: 2305334.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 27.11.2019.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.2 Miðhraun 22b, Garðabær –verkstæði

Lögð fram umsókn Freys Aðalgeirssonar, f.h. Borgarafls ehf., kt. 690103-2490, dags. 06.12.2019 þar sem sótt er um leyfi fyrir verktakastarfsemi að Miðhrauni 22b, Garðabæ. Fasteignanr.: 2247218.

Ný starfsemi.

Minnisblað dags. 18.12.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 10.12.2019. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 13.12.2019.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.3 Strikið 6, Garðabær - samkomusalur með eldhúsi

Lögð fram umsókn Lúðvíks Hjalta Jónssonar, f.h. Garðabæjar, kt. 570169-6109, dags. 22.01.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs samkomusalar með eldhúsi í Jónshúsi Félags- og þjónustumiðstöð að Strikinu 6, Garðabæ. Fasteignanr.: 2274002.

Endurnýjun.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

#### 2.4 Ránargrund 4, Garðabær – veitingastaður

Lögð fram að nýju umsókn Stefáns Magnússonar, f.h. Sjáland matur og veisla ehf., kt. 530120-0230, dags. 21.01.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingastaðar og veislusalar að Ránargrund 4, Garðabæ. Fasteignanr.: 2360293. Um er að ræða nýja starfsemi.

Bréf var sent byggingarfulltrúa dags. 28.11.2019. Jákvætt svar byggingarfulltrúa dags. 28.11.2019.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.



## 2.5 Suðurhraun 3, Garðabær –niðurrif

Lögð fram umsókn Torfa Hjartarsonar, f.h. RA5 ehf., kt. 590404-2410, dags. 20.01.2020, sótt er um leyfi til niðurrifs húss að Suðurhrauni 3, Garðabæ. Fasteignanr.: F2232539, F2260706 og F2260707. Tímabundin starfsemi.

Lög nr. 7/1998. Viðauki IV. Starfsemi D. 10.8 Niðurrif húsa og annarra bygginga.

*Með vísun til X. viðauka reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er staðfest leyfi til niðurrifs til 1. júní 2020.*

## 2.6 Vífilsstaðavegur 119-121, Garðabær –leikskóli

Lögð fram umsókn Þórdísar Jónu Sigurðardóttur, f.h. Hjallastefnan leikskólar ehf., kt. 550119-0130, dags. 27.12.2019 þar sem sótt er um leyfi fyrir leikskóla að Vífilsstaðavegi 119-121, Hnoðraholti, Garðabæ.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 23.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

## 2.7 Þrastanes 14, Garðabær –fótaaðgerðastofa

Lögð fram umsókn Heru Sveinsdóttur, kt. 220963-5949, dags. 14.11.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs fótaaðgerðastofu að Þrastanesi 14, Garðabæ. Fasteignanr.:2072594.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 24.01.2020.

Samþykkt í bæjarstjórn Garðabæjar dags. 17.01.2020.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára, með fyrirvara um lokaúttekt heilbrigðisfulltrúa.*

## Hafnarfjörður

### 2.8 Álfaskeið 10, Hafnarfjörður - gististaður

Lögð fram umsókn William Symington, kt. 150569-2229, dags. 03.12.2019 þar sem sótt er um leyfi fyrir gististað í flokki II að Álfaskeiði 10, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2072742.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 16.12.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 17.12.2019. Neikvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 17.12.2019.

*Með vísun í svar byggingafulltrúa dags.17.12.2019 er endurnýjun starfsleyfis frestað og umsækjanda bent á að hafa samband við Umhverfis og skipulagssvið bæjarins um framhald málsins.*

### 2.9 Bæjarhraun 2, Hafnarfjörður - snyrtistofa

Lögð fram umsókn Elínar R. Sigurðardóttur, kt. 020767-3839, f.h. Snyrtistofan Björt, dags. 27.11.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs snyrtistofu að Bæjarhrauni 2, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2323258.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 04.12.2019.

Endurnýjun starfsleyfis frestað þar til fyrir liggur úrbótaáætlun og að uppfylltar séu kröfur heilbrigðisfulltrúa.

#### 2.10 Fjarðargata 13-15, Hafnarfjörður - snyrtistofa

Lögð fram umsókn Guðríðar Láru Gunnarsdóttur, f.h. Guja Gunnars ehf., kt. 621119-1170, dags 28.11.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs snyrtistofu að Fjarðargötu 13-15, Hafnarfirði.

Fasteignanr.: 222-3447.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags 13.09.2019.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

#### 2.11 Fjarðargata 13-15, Hafnarfjörður - snyrtistofa

Lögð fram umsókn Sigrúnar Mist Gunnarsdóttur, kt. 290495-3269, f.h. Fagrir Fingur - Naglastofa, dags 29.11.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs snyrtistofu að Fjarðargötu 13-15, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2223440.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 10.01.2020.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.12 Fjarðargata 19, Hafnarfjörður - hársnyrtistofa

Lögð fram umsókn Sólrúnar Ársælsdóttur, f.h. Barberia ehf., kt. 461117-1550, dags 12.01.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs hársnyrtistofu að Fjarðargötu 19, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2242897.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 21.01.2020.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.13 Hólshraun 1, Hafnarfjörður - sjálfsafgreiðslustöð

Lögð fram umsókn Heiðu Ólafsdóttur, f.h. Olís ehf., kt. 500269-3249, dags. 02.12.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs sjálfsafgreiðslustöðvar fyrir eldsneyti að Hólshrauni 1, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2230142.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 06.06.2019 og 23.01.2020.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.14 Melabraut 11, Hafnarfjörður - sjálfsafgreiðslustöð

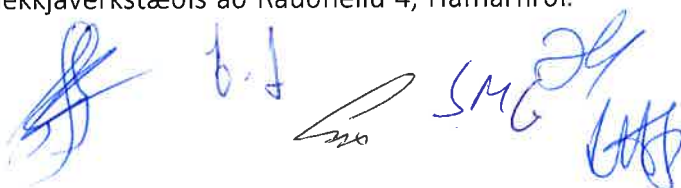
Lögð fram umsókn Heiðu Ólafsdóttur, f.h. Olís ehf., kt. 500269-3249, dags. 02.12.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs sjálfsafgreiðslustöðvar fyrir eldsneyti að Melabraut 11, Hafnarfirði. Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 06.06.2019 og 23.01.2020.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

#### 2.15 Rauðhella 4, Hafnarfjörður - dekkjaverkstæði

Lögð fram umsókn Mohammed Younas, f.h. Iceland Tire ehf., kt. 670917-2070, dags. 11.12.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs dekkjaverkstæðis að Rauðhelli 4, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2073568.





Ný starfsemi.

Minnisblað dags. 11.12.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 10.12.2019. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 16.12.2019.  
*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

#### 2.16 Steinhella 17b, Hafnarfjörður - þjónustuverkstæði bílaleigu

Lögð fram umsókn Lárusar G. Brandssonar, f.h. RVR ehf., kt. 670789-1369, dags. 06.12.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs þjónustuverkstæði bílaleigu að Steinhellu 17b, Hafnarfirði. Fasteignanr.: 2293893.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 20.06.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 10.12.2019. Neikvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 15.01.2020 þar sem byggingastig húsnæðisins er ekki fullnægjandi.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til eins árs enda er starfsemin í samræmi við skilgreinda starfsemi svæðisins en með fyrirvara um að kröfum byggingafulltrúa verði fullnægt á starfsleyfistímanum.*

### Kópavogur

#### 2.17 Akralind 1, Kópavogur - vélsmiðja

Lögð fram umsókn Guðmundar Ó. Heiðarssonar, f.h. Mannberg ehf., kt. 601164-0199, dags. 04.12.2019 þar sem sótt er um leyfi fyrir vélsmiði og viðgerðir að Akralind 1, Kópavogi. Fasteignanr.: 2238338.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 04.12.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 04.12.2019. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 09.01.2020.  
*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

#### 2.18 Askalind 8, Kópavogur - prentsmiðja

Lögð fram umsókn Rafnars Karls Rafnarssonar, f.h. Rúnir slf., kt. 620110-0350, dags. 04.12.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs prentsmiðju að Askalind 8, Kópavogi. Fasteignanr.: 2252897. Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 04.12.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 04.12.2019. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 09.01.2020.  
*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er samþykkt starfsleyfi til 12 ára.*

#### 2.19 Baugakór 36, Kópavogur – leikskóli

Lögð fram umsókn Margrétar B. Jóhannesdóttur, f.h. Kópavogsbæjar, kt. 700169-3759, dags. 07.01.2020, þar sem sótt er um leyfi fyrir leikskóla að Baugakór 36, Kópavogi.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 21.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára .*

## 2.20 Dalsmári 13, Kópavogur – íþróttahús

Lögð fram umsókn Jónasar Páls Björnssonar, f.h. Tennisfélagið ehf., kt. 480306-0660, dags. 03.12.2019, þar sem sótt er um leyfi fyrir íþróttahús að Dalsmára 13, Kópavogi. Fasteignanr.: 2292334.

Endurnýjun og viðbætur á húsnæði.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 07.01.2020. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 09.01.2020.

Eftirlitsskýrsla dags. 25.11.2019.

*Endurnýjunar starfsleyfis er frestað þar til fyrir liggur úrbótaáætlun vegna nýs byggingahluta og lokaúttekt heilbrigðisfulltrúa.*

## 2.21 Fagrihjalli 19, Kópavogur – dreifing matvæla

Lögð fram umsókn Ernu Arnarsdóttur, f.h. Wine & stuff ehf., kt. 581219-2370, Fagrahjalla 19, Kópavogi. dags. 03.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla frá vöruhótel. Fasteignanr.: 2060296.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 23.01.2020.

Með vísun til ákvæða matvælaoreglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára með fyrirvara um staðfestingu frá vöruhótel.

## 2.22 Hagasmári 1, Kópavogur – dreifing matvæla

Lögð fram umsókn Kristins Inga Sigurjónssonar, f.h. Skyrboozt ehf., kt. 631214-1500, dags. 03.12.2019, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla að Hagasmára 1, Kópavogi. Fasteignanr.: 2227650.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 08.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvælaoreglugerða er starfsleyfi samþykkt til 30.10.2028.*

## 2.23 Hlíðasmári 12, Kópavogur – veitingastaður

Lögð fram umsókn Sigurgísla Bjarnasonar, f.h. Nings ehf., kt. 680406-3160, dags. 03.12.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingastaðar að Hlíðasmára 12, Kópavogi. Fasteignanr.: 2224646.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 10.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

## 2.24 Hlíðasmári 15, Kópavogur – kírópraktorstofa

Lögð fram umsókn Vignis Þórs Bollasonar, f.h. Life 18 ehf., kt. 431017-1050, dags. 14.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs kírópraktorstofu að Hlíðasmára 15, Kópavogi. Fasteignanr.: 2237066.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 17.01.2019.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*



### 2.25 Leiðarendi 3, Kópavogur – samkomusalur

Lögð fram umsókn Hannesar Siggasonar, f.h. Skógræktarfélags Kópavogs., kt. 601072-0179, dags. 10.01.2020, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomusal að Leiðarenda 3, Kópavogi. Fasteignanr.: 2320200.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 21.01.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 10.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykkt byggingafulltrúa.*

### 2.26 Nýbýlavegur 6, Kópavogur – dreifing og verslun með matvæli

Lögð fram umsókn Árna Elvars Eyjólfssonar, f.h. Lagsmaður ehf., kt. 500604-3010, dags. 16.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu og verslun með matvæli að Nýbýlavegi 6, Kópavogi. Fasteignanr.: 206-4388.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 23.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar og úttekt heilbrigðisfulltrúa.*

### 2.27 Skemmuvegur 28M, Kópavogur – bifreiðaverkstæði

Lögð fram umsókn Sigurjóns Þórissonar, f.h. KS. Protect.is., kt. 530718-1310, dags. 18.12.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bifreiðaverkstæðis að Skemmuvegi 28M, Kópavogi. Fasteignanr.: 206-4898.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 23.01.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 14.01.2020.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar.*

### 2.28 Smáratorg 1, Kópavogur – veitingastaður

Lögð fram umsókn Kristjáns Ólafs Sigríðarsonar, f.h. Wokon ehf., kt. 480518-1440, dags. 13.12.2019, þar sem sótt er um leyfi til veitingareksturs að Smáratorgi 1, Kópavogi. Fasteignanr.: 2237876.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 16.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

### 2.29 Smáratorg 3, Kópavogur – dreifing matvæla

Lögð fram umsókn Ástu Margrétar Sesseljudóttur, f.h. Fino ehf., kt. 611119-0110, dags. 01.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla að Smáratorgi 3, Kópavogi. Fasteignanr.: 2289966.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 20.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*



### 2.30 Tröllakór 12, Kópavogur – dreifing matvæla

Lögð fram umsókn Írisar Gunnarsdóttur, f.h. Mulier Fortis ehf., kt. 651019-1760, Tröllakór 12, Kópavogi. Fasteignanr.: 2289282.dags. 14.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla frá vöruhótelu.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 23.01.2020.

Með vísun til ákvæða matvælaeaglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

### 2.31. Víkurhvarf 1, Kópavogur – veitingastaður

Lögð fram umsókn Garðars Forberg, f.h. Kenzo ehf., kt. 510316-1690, dags. 22.01.2020, þar sem sótt er um leyfi til veitingareksturs að Víkurhvarfi 1, Kópavogi. Fasteignanr.: 2287801.

Ný starfsemi.

Bréf sent byggingafultrúa dags. 27.01.2020.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar og að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 2.32 Vesturvör 10, Kópavogur – niðurrif

Lögð fram umsókn Jóns Sigurðssonar, f.h. Kópavogsbæjar, kt. 700169-3759, dags. 14.01.2020, sótt er um leyfi til niðurrifs húss að Vesturvör 10, Kópavogi. Fasteignanr.: 2065890. Tímabundin starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 24.01.2020.

Með vísun til X. viðauka reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er staðfest leyfi til niðurrifs til 01.04.2020.

## 3 Umsagnir

### Garðabær

#### 3.1 Breiðamýri, Garðabær – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 11.12.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Lionsklúbbsins á Álftanesi, kt. 690385-0669, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomu í íþróttamiðstöðinni Breiðumýri, Garðabæ þann 01.02.2020 frá kl. 18.30 – 04.00. Gestafjöldi 500.

Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.

#### 3.2 Skólabraut, Garðabær – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 08.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Knattspyrnudeildar Stjórnunnar, kt. 580589-1389, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomu í Mýrinni íþróttahús, Garðabæ þann 24.01.2020 frá kl. 19.00 – 03.00. Gestafjöldi 1200.

Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.

Hafnarfjörður

### 3.3 Reykjavíkurvegur 60, Hafnarfjörður – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 05.12.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn JM-Veitinga ehf., kt. 540709-0330, þar sem sótt er um leyfi fyrir lengri opnunartíma, frá 31.12.2019 til 02.01.2020 frá kl. 24.00 – 04.00. Gestafjöldi 89.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

### 3.4 Reykjavíkurvegur 60, Hafnarfjörður – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 09.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn JM-Veitinga ehf., kt. 540709-0330, þar sem sótt er um leyfi fyrir lengri opnunartíma, þann 18.01.2020 frá kl. 24.00 – 06.00. Gestafjöldi 89.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

### 3.5 Strandgata íþróttahús, Hafnarfjörður – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 15.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Nemendafélags FG, kt. 660287-2649, þar sem sótt er um tímabundið tækifærisleyfi fyrir samkomu í íþróttahúsinu við Strandgötu, þann 30.01.2020 frá kl. 22.00 – 01.00. Gestafjöldi 650.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

## Kópavogur

### 3.6 Bæjarlind 6, Kópavogur - veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu móttekið dags. 14.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Á-B ehf., kt. 500914-0330, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir veitingastað í fl. III, fyrir SPOT, Bæjarlind 6, Kópavogi. Eftirlitsskýrsla dags. 11.09.2019.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 28.09.2015.*

### 3.7 Bæjarlind 6, Kópavogur - veitingastaður, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 20.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Nemendafélags Tækniskólans, kt. 670984-0529, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomu í SPOT, Bæjarlind 6, Kópavogi, þann 27.02.2020 frá kl. 22.00 – 01.00. Gestafjöldi 280.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

### 3.8 Bæjarlind 6, Kópavogur - veitingastaður, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 22.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Spot, kt. 500914-0330, þar sem sótt er um leyfi fyrir lengri opnunartíma v/Superbowl í SPOT, Bæjarlind 6, Kópavogi, þann 01.02.2020 frá kl. 24.00 – 04.00. Gestafjöldi 100.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

The image shows several handwritten signatures and initials in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature. To its right, there are smaller initials, possibly 'b.d.'. Further right, there is another large signature, and to its right, there are initials 'S.M.G.' and another signature.

### 3.9 Engihjalli 8, Kópavogur - veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu mótttekið dags. 14.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Gott heitt hratt ehf., kt. 521011-1801, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir veitingastað í fl. II, að Engihjalla 8, Kópavogi. Eftirlitsskýrsla dags. 02.12.2019.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 21.11.2011.*

### 3.10 Hamraborg 6, Kópavogur - samkomusalur, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu mótttekið dags. 07.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Tónlistarhús Kópavogs-salurinn, kt. 681298-3129, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir samkomusal, Hamraborg 6, Kópavogi. Eftirlitsskýrsla dags. 08.10.2019.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 28.10.2019.*

### 3.11 Nýbýlavegur 18, Kópavogur – gistiheimili, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 26.11.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Húsastóls ehf., kt. 640300-3450, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir Lux Apart, Nýbýlavegi 18, Kópavogi. Eftirlitsskýrsla dags. 20.05.2019.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 30.03.2015.*

### 3.12 Vallakór 12-14, Kópavogur – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 08.01.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Sena ehf., kt. 510205-1380, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomu í Kórnum íþróttahúsi, Kópavogi, þann 23.05.2020 frá kl. 18.00 – 22.30. Gestafjöldi 9900. Minnisblað dags. 23.01.2020.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.*

## 4 Tóbaksleyfi

### 4.1 Fjarðarkaup ehf, Hafnarfjörður– matvöruverslun

Lögð fram umsókn Fjarðarkaup ehf., kt. 650398-3359, dags. 07.07.2020 þar sem sótt er um tóbaksleyfi fyrir Fjarðarkaup ehf., Hólshrauni 1, Hafnarfirði.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir leyfisveitingu.*

## 5 Fundargerðir

### 5.1 Framkvæmdastjórn um vatnsvernd á höfuðborgarsvæðinu.

Fundargerð frá 5.11.2019 lögð fram til kynningar.

### 5.2 Samráðshópur um vatnsvernd og vatnsnýtingu á höfuðborgarsvæðinu.

Fundargerð frá 2.12.2019 lögð fram til kynningar.

### 5.3 Umhverfisgæðahópur

Fundargerð frá 15.01.2020 lögð fram til kynningar.

## 6 Starfsmannamál

### 6.1 Nýr starfsmaður á matvæla- og hollustuháttasviði.

Auglýst var eftir starfsmanni á matvæla- og hollustuháttasvið. Umsækjendur voru 18 og eftir að unnið hafði verið úr umsóknum og viðtöl tekin, var ákveðið að ráða Sigríði Dröfn Jónsdóttur matvælafræðing í starfið.

*Heilbrigðisnefnd staðfestir ráðningu hennar.*

## 7 Annað

### 7.1 Umsögn um drög að frumvarpi um breytingar á lögum hollustuhætti og mengunarvarnir.

Lögð fram umsögn heilbrigðiseftirlitsins um drög að frumvarpi um breytingar á lögum hollustuhætti og mengunarvarnir sem vísað var til Umhverfis- og samgöngunefndar til umfjöllunar og sent m.a. heilbrigðiseftirlitum til umsagnar.

Frumvarpið felur m.a. í sér breytingar á viðaukum laga um hollustuhætti og mengunarvarnir sem lista upp starfsleyfis- og skráningarskylda starfsemi. Í greinargerð segir að við ákvörðun um hvort starfsemi skuli vera háð starfsleyfi eða skráningu sé byggt á áhættumati af viðkomandi starfsemi. Þannig er lagt til í frumvarpinu að sú starfsemi sem skorar hátt í áhættumati verði áfram starfsleyfis- eða skráningarskyld en sú starfsemi, sem skorar lágt verði ekki háð starfsleyfis- eða skráningarskyldu.

*Ítrekuð er sú skoðun heilbrigðisnefndar að stjórnvöld eigi að fara sér hægt í því að fella með öllu niður eftirlitsskyldu með starfsemi sem er að finna í viðaukum IV og V. Álag frá atvinnurekstri á sitt nærumhverfi getur verið breytilegt eftir staðsetningu, aðstöðu rekstrar, umfangi, tækni, verklagi o.fl. þáttum. Staðbundin stjórnvöld eru best fær um að meta hvort og hvaða aðkoma þarf til að rekstur sé í sátt við sitt umhverfi.*

### 7.3. Kvartanir til heilbrigðiseftirlits 2019.

Lagt fram yfirlit kvartana sem borist hafa heilbrigðiseftirlitinu á árinu 2019. Kvartanir reyndust færri 2019 en um langt árabíl þ.e. skráðar voru 376 kvartanir sem er 28% færri en fyrra ár. Hvað veldur svo mikilli fækkun er óvíst þar sem fækkun er í öllum flokkum kvartana. Hugsanleg skýring er þokkalegt efnahagsástand eða jafnvel góða veðrið í sumar. Hluti skýringarinnar gæti líka verið breyting í skráningu, þar sem óljós mörk eru stundum hvort viðmælandi er að leita upplýsinga eða hvort hann er með eiginlega kvörtun .

*Heilbrigðisnefnd leggur áherslu á að farvegur kvartana sé skýr og vel kynntur og íbúar sveitarfélaganna hafi greiðan aðgang að heilbrigðisfulltrúum. Mikilvægt er að farvegur kvartana sé vel kynntur t.d. á heimasíðu heilbrigðiseftirlitsins.*

### 7.4. Loftgæðamælingar á vegum heilbrigðiseftirlits

Heilbrigðisnefnd hefur um nokkurt skeið rekið tvær mælistöðvar til að vakta loftgæði á starfssvæðinu. Stöð að Norðurhelli 2 í Hafnarfirði, sem er á svæði utan íbúðahverfis á Völlunum en milli þess og þungaiðnaðarsvæðis og svo stöð að Dalsmára við íbúðahverfi sem er í lægð á milli stórra umferðaræða miðlægt á höfuðborgarsvæðinu. Niðurstöður mælinga fyrir 2019 sýna breytingar frá fyrra ári sem eru taldar tengjast sveiflum í veðráttu.



#### 7.4.1. Umhverfismælingar í Dalsmára, mælingar í lofti, mæligögn 2019.

Nýsköpunarmiðstöð, hefur tekið saman fyrir heilbrigðisnefnd niðurstöður mælinga í lofti á Dalsmára í Kópavogi fyrir árið 2019. Helstu niðurstöður loftgæðavöktunar voru að merkja mátti nokkrar breytingar frá fyrra ári. Telur skýrsluhöfundur að þær endurspegli að mestu mismun á veðurlagi. Árið 2019 var góðviðrasamt og vindur hægur og norðlægur áttir hlutfallslega mun algengari en árið áður og suðlægur áttir að sama skapi fátíðari. Þessi breyting er líkleg til að stuðla að hækkingu á mældum gildum mengunar á þessari mælistöð. Mælingar á árinu fóru þó ekki yfir umhverfismörk sem sett eru, fyrir utan svifryk á nýársnótt. Svifryk mældist svipað og áður eða í hærra meðallag og hæstu gildi áttu upptök í flugeldaskothríð en líka mátti sjá áhrif uppsafnaðs svifryks úr nærumhverfi á góðviðrisdögum. Brennisteinstvíoxíð ( $\text{SO}_2$ ) var með lægra móti en brennisteinsvetni ( $\text{H}_2\text{S}$ ) með hæsta móti. Þá eru nituroxíð ( $\text{NO}_x$ ) í hærra lagi miðað við sumar aðrar stöðvar á höfuðborgarsvæðinu, en við því má búast á þessu svæði, stöðin er milli stórra umferðaræða, miðlægt á borgarsvæðinu, niðri í skjólsælum dal. Nokkur hækking varð á nituroxíðum frá árinu áður og má líklega rekja það til veðurlags ársins, en áhrifamestu þættir á nituroxíð eru umferð og veðurfar.

#### 7.4.2. Umhverfismælingar að Norðurhelli, Mælingar í lofti, mæligögn 2019.

Nýsköpunarmiðstöð, tók einnig saman fyrir heilbrigðisnefnd niðurstöður mælinga í lofti að Norðurhelli í Hafnarfirði fyrir árið 2019. Helstu niðurstöður loftgæðavöktunar voru að merkja mátti nokkrar breytingar frá fyrra ári. Telur skýrsluhöfundur að þær endurspegli að mestu mismun á veðurlagi. Árið var góðviðrasamt og vindur hægur og norðlægur áttir hlutfallslega mun algengari en árið áður og suðlægur áttir að sama skapi fátíðari. Mælingar á árinu, fyrir utan svifryk á nýársnótt, fóru ekki yfir umhverfismörk sem sett eru og eru allvel undir slíkum mörkum í mörgum tilvikum. Svifryk mældist í meðallagi í heild, þó að frá vori og yfir sumarið hafi svifryk mælst í hærra lagi þegar gerði langa þurrkakafli. Brennisteinstvíoxíð ( $\text{SO}_2$ ) var með lægra móti en brennisteinsvetni ( $\text{H}_2\text{S}$ ) með hærra móti, vegna norðaustanáttu í upphafi og lok ársins. Þá eru nituroxíð ( $\text{NO}_x$ ) í hærra lagi og varð nokkur aukning á árinu sem líklega má rekja til veðurlags fremur en aukningar á umferð, en áhrifamestu þættir á nituroxíð eru umferð og veðurfar.

Mælistöðvar heilbrigðisnefndar og aðrar stöðvar á höfuðborgarsvæðinu gefa góða mynd af almennum loftgæðum á svæðinu. Mælingar í rauntíma má nálgast á heimasíðu heilbrigðiseftirlits [heilbrigðiseftirlit.is](http://heilbrigdiseftirlit.is) og á vefslóðinni [loftgaedi.is](http://loftgaedi.is). Á heimasíðu eftirlitsins má einnig nálgast ofangreindar skýrslur. Staðbundið, s.s. nærri miklum umferðargötum, gætu aðstæður verið lakari og einnig betri s.s. þar sem vindar blása frekar. Með minni stöðvum og færanlegum væri hægt að kortleggja frávik betur.

*Heilbrigðisnefnd ítrekar mikilvægi vöktunar á loftgæðum og þakkar fyrir skýrslurnar. Heilbrigðisnefnd telur tímabært að hugað verði að kaupum á minni stöðvum eða færanlegum búnaði sem nýst gæti við mat á gagnsemi götuhreinsana og eins til að vakta og kortleggja viðkvæma staði.*

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 19:30.





Jón Haukur Ingvason



Sigurður Grétarsson



Ingibjörg Hauksdóttir



Linda Hrönn Þórisdóttir



Gnýr Guðmundsson



Elínbjörg Ingólfssdóttir

